

売戸建住宅

4LDK 96.39㎡

J R 阪和線

津久野駅 徒歩7分

J R 阪和線 「鳳」 駅 徒歩18分
J R 阪和線 「上野芝」 駅 徒歩24分

築年数を感じさせないリノベ住宅
オープンハウス開催中
今週土・日 13:00~17:00



所在地：堺市西区鶴田町17-1

周辺環境

イオンフードスタイル津久野店まで360m, ローソン堺鶴田町店まで358m, 堺市立津久野中学校まで981m, 堺市立津久野小学校まで1008m, 幼保連携型認定こども園ドリームこども園まで90m, 地方独立行政法人堺市立病院機構堺市立総合医療センターまで575m, 鳳郵便局まで319m, 家原大池公園まで765m



頭金0円 / 月々 8.8万円

2世帯でも入居可能 4LDK + 駐車2台

価格	3,390万円		
所在地	堺市西区鶴田町		
構造・規模	木造 2階建	建物面積	96.39㎡
土地面積	(公簿) 100.10㎡	私道負担面積	なし
土地権利	所有権		
用途地域	準工業		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2006年10月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	相談
備考	北6.0m 公道 住んでからも安心 アフターサービス 2年保証付! 火を使わないオール電化住宅!		
設備特徴	<small> 瑕疵保証 (不動産会社独自) 付: 2年 保証料買主負担なし, バス1坪以上, 追焚機能, 浴室暖房, 浴室乾燥機, 浴室に窓あり, トイレ2ヶ所, 温水洗浄便座, シャワー付洗面化粧台, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, 食器洗浄乾燥機, 浄水器, 全居室収納, クローゼット, シューズIC, 床下収納, 間接照明, 人感センサー付照明, ダウンライト, 出窓, 電気, ダブルロックドア, モニタ付インターホン, シャッター雨戸, 駐車場2台分, オール電化, 閑静な住宅街 </small>		



パワーボード外壁で防音耐熱に効果あり!



食洗機付IHシステムキッチン新品です



最新型のユニットバス新品です



堺市立津久野小学校

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

大阪府知事免許 (2) 第58883号

〒592-8343 大阪府堺市西区浜寺元町5丁788-1 ヨーク浜寺103

シェアハウス(株)

TEL **072-275-5815**
FAX **050-3730-4866**

住宅ローンでお悩みの方お気軽にご相談ください。

売物件募集中

取引態様	情報公開日
媒介	2024.10.15